

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
39/2005.(X. 28.) sz. RENDELETE

a siófoki Balaton-meder használatának egyes helyi szabályairól
(Egységes szerkezetbe foglalva és lezárva: 2012. május 8.)

Siófok Város Képviselőtestülete

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdése és
- a vizeken és a vízellátási-művek vízterületén víziállások létesítéséről és használatáról, valamint a víziállások felülvizsgálatáról szóló 2/1985.(III.28.) OVH rendelkezés 4.§-a alapján

a város közigazgatási területéhez tartozó Balaton-meder rendezett használatának biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya a Balaton medrének Siófok város közigazgatási területéhez tartozó részére terjed ki, beleértve a mederben keletkezett szárazulatokat, fűves partszakaszokat, szigeteket is.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó területen csak az ezen rendeletbe foglalt helyi szabályok és korlátozások betartásával szabad víziállásokat és úszóműveket telepíteni és használni, valamint kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó tevékenységet végezni.

A víziállások telepítésének és használatának helyi szabályai

2. §

- (1) A víziállás [a 4/1981.(IV.4.) OVH rendelkezés 220.§ (1) bekezdése szerint] a meder talajába beépített, vagy a meder talajára támaszkodó tartókra rögzített padozat, amely a vízterületnek nem vízgazdálkodási célú (pl. horgászat, fürdőzés, napozás, tudományos megfigyelés, munkavégzés) használatát teszi lehetővé.
- (2) Víziállást telepíteni
 - a) a Balaton medrére vonatkozó általános vízügyi előírások,
 - b) a jelen rendelet 2–4.§-a és melléklete szerinti korlátozások, valamint
 - c) a Balatoni Vízügyi Kirendeltség, továbbá a víziállás tervezett telepítési helye mögötti parti ingatlan kezelőjének (tulajdonosának) eseti hozzájárulásai, illetőleg az azokban szereplő feltételek és előírások betartásával,
 - d) a Polgármesteri Hivatal vízgazdálkodási hatósági feladatokat ellátó szervezeti egysége (a Városüzemeltetési Osztály) által adott létesítési engedély szerint szabad.
- (3) Nádasokban csak kivételesen, a természetvédelmi hatóság eseti előírásainak betartásával szabad víziállást létesíteni, illetőleg arra engedélyt adni.
- (4) A vízparti magántelkek előtt telkenként csak 1–1 db víziállást (bejárósteget) szabad létesíteni.

3. §

- (1) A víziállást csak jogerős létesítési engedély birtokában – az időszakosan engedélyezett pedig csak a (2) bekezdésben meghatározott időszakban – szabad elhelyezni a tómederben.
- (2) Az időszakosan engedélyezett víziállás csak minden év április 1-je és október 31-e között tartható a tómederben. Ezeket október 31-éig, illetőleg a létesítési engedélyben előírt korábbi időpontig maradéktalanul (a víz alatti részeivel, alátéteivel, rögzítőszályaival együtt) el kell távolítani a mederből. A víziállás szabályos és szakszerű telepítéséért, valamint az évenkénti eltávolításáért az engedélyes felelős.
- (3) A víziállásokat csak a létesítési engedélyükben meghatározott célra szabad használni.
- (4) Az engedélyes köteles gondoskodni az általa igénybe vett mederrész és partszakasz rendszeres takarításáról és vízínövényzetének eltávolításáról, kivéve a védett nádasokat.

A vízi kölcsönzöhelyek kialakításának helyi szabályai

4. §

- (1) A vízeszközök kölcsönzöhelyeit részben a vízparton, részben a mederben kell kialakítani.
 - a./ A kölcsönzési tevékenységet csak a vízparton, a terület kezelője (tulajdonosa) által kijelölt elhelyezkedésű és kiterjedésű helyen, az általa megadott feltételek és előírások betartásával szabad.
 - b./ A vízi eszközöket a (3)–(4) bekezdésekben előírtak szerint telepített és kialakított tárolóállványon kell tárolni.
 - c./ A vízeszközök kölcsönzéséhez kölcsönzöhelyenként parti csatlakozású beszálló stég létesíthető az (5) bekezdésben előírtak szerint.
- (2) A strandcikkék (pl. napozóágy, napernyő) kölcsönzését és tárolását csak a vízparton, a terület kezelője (tulajdonosa) által kijelölt elhelyezkedésű és kiterjedésű helyen, az általa megadott feltételek és előírások betartásával szabad.
- (3) A kölcsönzöhelyek tárolóállványait a 2–3.§ szerinti előírások, valamint az alábbi távolsági előírások betartásával kell telepíteni:
 - a./ A tómeder megközelítését szolgáló lejáró lépcsők és a lejáró lépcsővel rendelkező közhasználatú napozóstegek partra merőleges oldalvonalaitól legalább 10–10 m távolságot szabadon kell hagyni.
 - b./ A tárolóállványok között legalább 50 m távolságot kell tartani.
 - c./ A mederadottságokat figyelembe véve a tároló-állványokat a parttól 15-30 m távolságra, lehetőleg egysorban kell telepíteni, kivéve:
 - a Szent István sétány 4268 hrsz-ú mólót, ahol a tároló állvány az ÉK-DNY-i mólószárny elé helyezhető le.
 - a szállodasor előtti 4270 hrsz-ú partszakaszt, ahol a tároló állvány közvetlenül a partvédőműhöz csatlakoztatható azzal párhuzamosan.
 - a Szabadisóstó vasútállomás előtti szabadstrand, ahol a tárolóállvány kétsoroson is elhelyezhető.
 - d./ Az egyes kölcsönzöhelyekhez tartozó a tómederben elhelyezett tárolóállványok hossza nem lehet több mint 24 m.

- e./ A tárolóállványok szerkezetét és magasságát úgy kell kiválasztani, hogy azok állékonysága a Balaton maximális üzemi vízszintje /siófoki vízmérce 110 cm-es szintje / és szélsőséges időjárási viszonyok esetén is biztosított legyen. Ezt a szabályt kell alkalmazni a beszálló stégek telepítésénél is.
- (4) A vízi eszközök napközbeni kikötéséhez megfelelően méretezett rögzítősúlyok és azokhoz kötéllel, lánccal kapcsolódó bóják helyezhetők el, az alábbi feltételekkel:
- a./ A rögzítősúlyokat és bójákat a kölcsönzöhelyek tárolóállványainak partra merőleges határvonalai között, a parttól maximum 40 m távolságig lehet elhelyezni.
 - b./ A rögzítősúlyokat be kell ásni a tómederbe, hogy azok ne okozhassanak sérülést, balesetet.
 - c./ Egy-egy kölcsönzöhelyen csak azonos anyagú, formájú és színű bóják lehetnek.
 - d./ A kölcsönzöhely üzemeltetője köteles minden nap ellenőrizni e rögzítő szerkezetek megfelelőségét.
- (5) A vízi eszközök napközben kikötéséhez és indításához a parti csatlakozású beszálló stéget az alábbi előírások betartásával kell telepíteni:
- a./ A beszálló stéget a (3) bekezdés alapján telepített tároló állvány partra merőleges határvonalai között kell elhelyezni.
 - b./ Kölcsönzöhelyenként egy darab beszálló stég létesíthető.
 - c./ A beszálló stéget egyidejűleg két darab vízeszköz kikötéséhez, illetve a ki- és beszállás lefolytatáshoz lehet használni.
 - d./ A beszálló stég szabad vízfelületbe nyúló hossza nem haladhatja meg a 4 métert.
 - e./ A beszálló stég minimális szélességi mérete 80 cm, de 150 cm-nél szélesebb nem lehet.
 - f./ A partvédőmű köszorás feletti részén a beszálló stéget szabványos védőkorláttal, az illetéktelen használat megakadályozására a parti csatlakozás vonalában mesterséges nyitható akadállal /lánc, korlát stb./ és a használatot korlátozó figyelmeztető táblával kell ellátni.
- (6) Közérdekű mederfenntartási munkák végzése esetén a kölcsönzöhely üzemeltetője – az előzetes felszólítását követő két napon belül, kártérítési igény benyújtása nélkül – köteles a munkákat akadályozó szerkezeteit a mederből eltávolítani.

Egyéb helyi szabályok

5. §

- (1) Reklámberendezést a Balaton-medrében – és a víziállásokon is – csak a víziállások létesítésének engedélyezésére vonatkozó jogszabályok és a táblák, feliratok, plakátok elhelyezésének szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet rendelkezéseinek betartásával szabad elhelyezni, illetőleg engedélyezni.
- (2) Kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó tevékenységet folytatni a Balaton-medrében csak érvényes működési engedéllyel rendelkező üzletben szabad.
- (3) A kijelölt fürdőhelyeken úszóművet lehorgonyozni, illetőleg kikötni nem szabad.

- (4) A Balaton medrében a mutatványos berendezések közül csak az ezek elhelyezésének helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott berendezések helyezhetők el.

Záró rendelkezések

6. §

(1) ¹

(2) A rendelet betartását a Polgármesteri Hivatal erre felhatalmazott dolgozói ellenőrzik.

(3) ²

7. §

E rendelet 2005. november 1. napján lép hatályba. A rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Szélyes Miklós s.k.
jegyző

Dr. Balázs Árpád s.k.
polgármester

* 24/2007.(VII.6.) sz. rendelettel megállapított szöveg
A hatálybalépés időpontja: 2007. július 6.

¹ Hatályon kívül helyezte a 16/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2012. május 7. napjától.

² Hatályon kívül helyezte a 16/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2012. május 7. napjától.

1. sz. melléklet

Melléklet a 30/2005.(X. 28.) sz. rendelethez (*)

A siófoki Balaton-part egyes szakaszai előtt az alábbi rendeltetésű víziállások közül csak a • jellel megjelöltek helyezhetők el:

| Partszakasz megnevezése | Kijelölt fürdőhely | Semmilyen | Strandbejáró | Közcélú napozóstég | Kölcsonzóhely tárolóállványa | Horgászstég | Magán bejáróstég | Kikötői víziállás |
|--|-----------------------|-----------|--------------|-----------------------|---------------------------------|-------------|---------------------|-------------------|
| Bimbó utca végi szabadstrand | KF | | • | | • | | | |
| Bimbó utca melletti vízparti építési telkek | | | | | | • | • | |
| Bimbó utcára merőleges utcák végei és a hozzájuk kapcsolódó parti közterületek | | | • | | | | | |
| Zichy M. utca és a Cinege-patak torkolata között, a vízkivételi mű védőövezetén kívül | | | • | • | • | | | |
| Cinege-patak torkolata és az ezüstparti kikötők között | KF | | • | • | • | | | |
| Az ezüstparti kikötők | | | | | | | | • |
| Az ezüstparti kikötők és a Csongor utca között | KF | | • | • | • | | | |
| Deák F. sétány 7459 hrsz. előtti vízterület | | | • | | | | • | |
| Deák F. sétány 4. keleti határvonala és az Arany J. u. között | | | • | | • | | | |
| Deák F. sétány az Arany J. u. és Kaáli Nagy D. u. közötti nádas előtt | | | | | | • | | |
| Deák F. sétány Arany J. u. és Kaáli Nagy D. u. közötti nádas K-i határvonala és az Újhelyi strand között | | | • | | • | | | |
| Újhelyi strand | KF | | • | • | • | | | |
| Az újhelyi strand és az újhelyi móló között | | | • | | | | • | |
| Hajó kikötő | | | | | | | | • |
| Rózsakert | | • | | | | | | |
| Nagystrand | KF | | • | • | • | | | |
| Kinizsi P. utca és a Táncsics M. u. között | KF | | • | | • | | | |
| Szent István sétány | KF | | • | | | | | |
| Aranypart (Tátra és Kilián u. között) | KF | | • | | • | | | |
| Aranypart (Kilián u. -tól feltöltés végéig) | | | • | | • | • | | |
| Az Aranypart volt csónak kikötőinek védművek által határolt belső területe | KF | | • | | | | | |
| Az Aranypart széle és a Szabadisóstó vá. előtti szabadstrand között | | | | | | • | • | |

| Partszakasz megnevezése | Kijelölt fürdőhely | Semmilyen | Strandbejáró | Közcélú napozósfűtő | Kölcsonzóhely tárolóállvány | Horgászsfűtő | Magán bejárósfűtő | Kikötői víziállás |
|--|-------------------------------------|-----------|--------------|---------------------|-----------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| A Szabadisósfűtő vá. előtti szabadstrand | <input checked="" type="checkbox"/> | | • | • | • | | | |
| A Szabadisósfűtő vá. előtti szabadstrand és a sósfűtői strand között | | | | | | • | • | |
| A sósfűtői strand | <input checked="" type="checkbox"/> | | • | • | • | | | |
| A sósfűtői strandtól K-re lévő építési telkek | | | | | | • | • | |
| A sósfűtői strandtól K-re lévő parti közterületek | | | • | • | | | | |
| A gamászfűtői strand | <input checked="" type="checkbox"/> | | • | • | • | | | |