

SIÓFOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE
HATÓSÁGI OSZTÁLY IGAZGATÁSI ÉS ÜGYFÉLSZOLGÁLATI CSOPORT

8600 SIÓFOK, FŐ TÉR 1. TELEFON +36 84 504100 FAX: +36 84 504103203
E-MAIL: IGAZGATAS@SIÓFOK.HU, WEBCÍM: WWW.SIÓFOK.HU
HIVATALI KAPU KRID : 602095939

Iktatószám: SFK/33797-13/2021
Ügyintéző: Bévárdi Gábor
Tárgy: PORTÉP Építőipari Kft. 8600 Siófok, Beszédes József sétány 2662/89 hrsz. alatt épülő többlakásos társasház építési munkálatainak zajterhelési határérték alóli felmentése

HATÁROZAT

PORTÉP Építőipari Kft. (8000 Székesfehérvár, Börgöndi út 6.), mint kivitelező részére, a 8600 Siófok, Beszédes József sétány 2662/89 hrsz. alatt épülő többlakásos társasház építési munkálataihoz (alaplemez betonozás, beton tárcsás simítás) a zajterhelési határérték betartása alóli felmentést adok az alábbi feltétel(ek) mellett:

- a felmentéssel érintett építési időszak **2021. szeptember 1. (szerda) 05.00 óra – 2021. szeptember 2. (csütörtök) 03.00 óra között;**
- az éjjeli zajvédelmi időszakban (22.00 -6.00 óra) kizárólag azon munkafolyamatok végezhetők, amelyek nappali időszakban történő elvégzése műszaki és munkaszervezési megoldással nem kivitelezhető,
- **a határérték túllépéssel járó munkálatok időtartamáról az érintett lakókat tájékoztatni kell,**
- a munkavégzés során kerülni kell a fölösleges, effektív munkavégzéssel nem járó zajos tevékenységeket,
- a tehergépjárművek a lehető legrövidebb úton közelítsék meg és hagyják el az építési területet,
- az anyagmozgatást végző járművek motorját a technológiailag szükséges időn kívül le kell állítani,
- a domináns zajforrásokat lehetőleg úgy kell elhelyezni, hogy zajkibocsátásuk ne a védendő terület felé irányuljon.

Tájékoztatom továbbá, hogy a határozatban foglalt kötelezettségek teljesítésének elmaradása esetén az engedélyes 100 000 Ft összegű zajbírság megfizetésére köteles.

Eljárási illeték és egyéb eljárási költség nem merült fel.

Döntésem ellen a fenti iktatószámra hivatkozva annak kézhezvételétől számított 15 napom belül a Somogy Megyei Kormányhivatal vezetőjének címzett, a Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.

A fellebbezés illetékének összege 5 000 forint. Papíralapon benyújtott fellebbezés esetén az illeték összegét a fellebbezésen illetékbélyeg formában kell leróni. Elektronikus úton előterjesztett fellebbezés esetén az illeték összegét Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal 11600006-00000000-13339760 számú államigazgatási illeték beszedési számlájára átutalással kell megfizetni és a fellebbezéshez csatolni kell az átutalás visszavonhatatlan megtörténtét igazoló banki nyilatkozatot.

INDOKOLÁS

PORTÉP Építőipari Kft. 2021. augusztus 26-án kérelmet nyújtott be hatóságomhoz, amelyben a zajterhelési határérték betartása alóli kért felmentést, a tárgyi ingatlan területén épülő többlakásos társasház építési munkálataihoz (épület alaplemez betonozás, beton tárcsás simítás).

A kérelem szerint:

- az alaplemez betonozási munkálatai 2021. szeptember 1-én (szerdán) reggel 5 órától előreláthatólag este 9-óráig fog tartani, a betontechnológiából adódóan a beton tárcsás simítása másnap 2021. szeptember 2-án (csütörtök) hajnali 3 óráig fog tartani.
- a határérték túllépés oka: az épület alaplemeze homogén szerkezet egy ütemben kerülhet csak kibetonozásra, a bedolgozást követően a felület simítása tárcsás simítógéppel történik.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban zaj rendelet) 13.§ (1) bekezdése értelmében:

„A kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alóli a környezetvédelmi hatóságtól

a) egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető,

b) építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre.”

Zajrendelet 13.§ (3) bekezdése szerint: „A környezetvédelmi hatóság a zajterhelési határérték alóli felmentésről szóló határozatában az építőipari tevékenység napi, heti időbeosztására és a munkavégzés teljesítményére vonatkozóan is előírhat korlátozást.”

Hatóságom a fentiek alapján megállapította, hogy a tárgyi ingatlanon folyamatban lévő építőipari tevékenység zajkibocsátása az adott munkafázisban műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, ezért – a zajrendelet 13. § (3) bekezdése értelmében – a zajterhelési határérték betartása alóli felmentést a rendelkező részben foglalt korlátozások betartásának előírása mellett megadta.

A zajrendelet 26.§ (1) bekezdés e) pontja szerint e határozatban foglalt kötelezettségek megszegése esetén a rendelkező részben szereplő a zajrendelet 3. számú melléklet 4. pontja szerint megállapított zaj- és rezgésbíróság kerül kiszabásra.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 124. § alapján az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. §-a és 116. § (2) bekezdése alapján az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdései szerint biztosítottam, a fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény XIII. melléklet 2. a) pontja szerint állapítottam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése és a zajrendelet 4.§ (1) bekezdése állapítja meg.

Siófok, 2021. augusztus 30.

dr. Sárközy László jegyző megbízásából

Bévárdi Gábor s.k.
Hatósági ügyintéző

Értesül:

1. PORTÉP Építőipari Kft. 8000 Székesfehérvár, Börgöndi út 6. – cégkapun keresztül
2. Hirdetmény-helyben
3. Irattár