



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

100/2020. (XI.20.) számú polgármesteri határozat:

Határozat tárgya: A Magyar Állam tulajdonában lévő, Siófok, belterület 6250 hrsz-ú ingatlan útként funkcionáló ingatlanrészének ingyenes átruházása Siófok Város Önkormányzata részére az állami vagyonról szóló 2007 évi CVI törvény 36.§ (2) bekezdés c) pontja alapján

Siófok Város Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvényben és a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 505/2020.(XI.17.) Korm. rendeletben foglaltakra, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, „**A Magyar Állam tulajdonában lévő, Siófok, belterület 6250 hrsz-ú ingatlan útként funkcionáló ingatlanrészének ingyenes átruházása Siófok Város Önkormányzata részére az állami vagyonról szóló 2007 évi CVI törvény 36.§ (2) bekezdés c) pontja alapján**” tárgyában az alábbi döntést hozom:

1./ Siófok Város Önkormányzata kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél a Siófok, belterület 6250 hrsz.-ú, kivett Sió-csatorna megnevezésű, 1/1 tulajdoni hányadban a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból 634 m² alapterületű ingatlanrész ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2./Az önkormányzat jelen határozat 1. pontja szerinti Siófok, belterület 6250 hrsz.-ú ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. (telepüzemeltetés) pontjában előírt kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok ellátására kívánja hasznosítani, felhasználási célként helyi közút kialakítását és fenntartását jelöli meg.

3./Az önkormányzat képviselőjében a Polgármester jogosult az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az ingyenes területátadásra vonatkozó megállapodás aláírására.

4./Megállapítom, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlan nem áll helyi védettség, örökség-védelmi oltalom, természetvédelmi védettség, illetve Natura 2000 védettség alatt.

5./Az önkormányzat a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlan térítésmentes átvételével kapcsolatosan vállalja, hogy:

a) saját költségvetése terhére - szükség esetén - az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti, illetve ha az ingatlanon tervezett tevékenység engedélyköteles, akkor a szükséges engedélyeket megszerzi,

b) az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben esetlegesen felmerülő általános forgalmi adót megtéríti,

c) saját költségvetése terhére a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét és a telekmegosztás költségét is - megtéríti,

d) az ingatlan vonatkozásában az állammal szemben semmilyen követelést nem támaszt,

e) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdés b) pontja szerinti beszámolási kötelezettséget - a tulajdonjog megszerzését követő évtől kezdődően - minden év december 31. napjáig írásban teljesíti,

f) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdés a) pontja szerinti kötelezettséget az önkormányzati kötelező feladat ellátási célnak megfelelően teljesíti, azaz az ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, valamint állagát megóvja,

g) teljesíti azon külön feltételeket, amelyekhez a vagyonkezelő vagy annak felügyeleti szerve az ingyenes tulajdonba adáshoz szükséges hozzájáruló nyilatkozat kiadását kötötte.

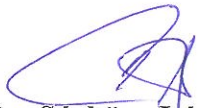
6./Siófok Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az ingyenes tulajdonba adás után is, mint jövőbeni tulajdonos betartja az alábbiakat:

- a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben foglalt minden vonatkozó előírást*, valamint *A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben foglalt minden vonatkozó előírást*.

Felelős: Dr. Lengyel Róbert polgármester és
Dr. Sárközy László jegyző (a hat. közléséért)

Határidő: értelem szerint

Siófok, 2020. november 20.


Dr. Sárközy László
jegyző




Dr. Lengyel Róbert
polgármester

Végrehajtási felelős: KÖH Jogi és Szervezési Osztály (Vné dr. Késmárki Mária jogi üi.)

Tájékoztatásul: KÖH Közgazdasági Osztály vezetője